

UMOWA BIT/AZJ/XX/2023

zawarta w Gdańsku, w dniu złożenia ostatniego podpisu, pomiędzy:

Unimot Bitumen Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku, kod 80-280, przy ul. Cypriana Kamila Norwida 2, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000888602, o kapitale zakładowym w wysokości 2.900.000,00 zł, NIP 954-282-46-18, REGON 388400227, BDO 000578450, która oświadcza, że ma status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 08.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, reprezentowaną przez: Marcina Opalińskiego Prezesa Zarządu i Tomasza Lesmana Wiceprezesa ds. finansowych.

zwaną w dalszej treści Umowy "Zamawiającym",

a Panem **XXXXX**, zamieszkałym pod adresem ul. **XXXXX**, **XXXXX**, PESEL: **XXXXX**, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą: **XXXXX**, z siedzibą pod adresem ul. **XXXXX**, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, będącym podatnikiem podatku VAT, zarejestrowanym pod numerem identyfikacji podatkowej NIP **XXXXX**, posiadającym REGON **XXXXX**, oraz nr BDO **XXXXX**, działającym osobiście, zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

Strony zgodnie postanowiły co następuje:

§ 1

DOKUMENTY UMOWY

Umowa składa się z niniejszego dokumentu (Dokument Zawarcia Umowy) wraz z załącznikami, przywołanymi w treści Umowy, które w całości wchodzi w skład i stanowią integralną część tej Umowy, a w szczególności:

Dokument Zawarcia Umowy

Załącznik Nr 1 – Specyfikacja oraz przeznaczenie środków kondycjonowania wody.

Załącznik Nr 2 – Karty charakterystyki środków do kondycjonowania wody.

Załącznik Nr 3 – Koszt, harmonogram i terminy przeglądów konserwacyjno-regulacyjnych, serwisowych, remontowych oraz badań kontrolnych wody.

Załącznik Nr 4 – Klauzule CSR

Załącznik Nr 5 – Wytyczne BHP i PPOŻ UNIMOT Bitumen

Załącznik Nr 6 – Protokół odbioru Robót

Strony oświadczają, że przed zawarciem Umowy zapoznały się z treścią wszystkich dokumentów składających się na treść Umowy i opracowanych przez Strony na dzień jej zawarcia i nie wnoszą do nich zastrzeżeń.

§ 2

PRZEDMIOT I ZAKRES UMOWY

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Zamawiającego, za wynagrodzeniem, usług serwisowania stacji uzdatniania wody i dostawy środków do kondycjonowania wody w Zakładzie Produkcyjnym Jasło. (dalej jako „Usługi”), polegających na:

1. dostarczaniu środków kondycjonowania wody kotłowej oraz chłodniczej (dalej „Produkty”) zgodnie ze specyfikacją zamieszczoną w Załączniku nr 1 oraz Załączniku nr 2,
2. przeprowadzaniu badań kontrolnych wody kotłowej oraz chłodniczej nie rzadziej niż co 6 tygodni, zgodnie z wytycznymi zawartymi w Załączniku nr 3,

3. wykonywaniu napraw serwisowych i prac remontowych stacji uzdatniania wody w oparciu o uzgodniony uprzednio przez Strony kosztorys, uwzględniający ceny wskazane w Załączniku nr 3,
4. wykonywaniu przeglądów konserwacyjno-regulacyjnych stacji uzdatniania wody zgodnie z załączonym harmonogramem, określonym w Załączniku nr 3.

§3

TERMIN

1. Umowa została zawarta na czas nieokreślony, tj. od dnia zawarcia.
2. Umowa może zostać rozwiązana:
 - 1) w każdym czasie, za pisemnym, pod rygorem nieważności, porozumieniem Stron;
 - 2) przez każdą ze Stron, za wypowiedzeniem z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego,
 - 3) przez Zamawiającego, ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z postanowień Umowy i nieusunięcia naruszenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, przy czym wezwanie do usunięcia naruszenia nie jest wymagane w przypadku:
 - a) naruszenia zobowiązania do zachowania poufności,
 - b) zaistniałego co najmniej trzykrotnie opóźnienia w realizacji jakiegokolwiek zlecenia,
 - c) naruszenia przepisów BHP, ppoż. lub wewnętrznych regulacji dotyczących bezpieczeństwa lub ochrony środowiska obowiązujących u Zamawiającego zawartych w Załączniku Nr 5 do niniejszej Umowy,
 - d) powtarzającego się, co najmniej dwukrotnie, nieusunięcia usterek lub wad w zrealizowanej Usłudze, w tym stwierdzonych w dostarczonych Zamawiającemu Produktach;
 - 4) przez Wykonawcę, ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku trwającej co najmniej 30 dni zwłoki Zamawiającego w zapłacie wymagalnego, niespornego wynagrodzenia Wykonawcy, za co najmniej dwa kolejno po sobie następujące, pełne okresy rozliczeniowe.
3. Oświadczenie obejmujące rozwiązanie lub wypowiedzenie Umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 4

OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) bieżącego zamawiania i utrzymywania należytego stanu magazynowego Produktów, w ilości zapewniającej stały sposób dozowania tychże środków w odpowiedniej ilości pomiędzy miesięcznymi dostawami,
 - b) zapewnienia stałego uzupełniania Produktów w zbiornikach pośrednich, z których to następuje dozowanie do układów wody chłodniczej i kotłowej,
 - c) okresowej kontroli układów dozowania Produktów pod względem prawidłowości działania oraz występowania awarii.
2. Wykonawca nie jest zobowiązany do monitorowania stanu zaopatrzenia Wykonawcy w Produkty.

§ 5

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) terminowej dostawy Produktów zgodnie ze Załącznikiem Nr 3,
 - b) przestrzegania przepisów BHP i PPOŻ. obowiązujących na terenie Zamawiającego – Zakład Produkcyjny Jasło (Załącznik Nr 5),
 - c) wykonania napraw serwisowych, prac remontowych, przeglądów konserwacyjno-regulacyjnych układów kondycjonowania wody kotłowej oraz chłodniczej z uwzględnieniem harmonogramu zawartego w Załączniku nr 3,
 - d) dostarczania Produktów w jakości zgodnej z Załącznikami nr 1 i 2.
2. Wykonawca nie może, bez uzyskania uprzedniej pisemnej – pod rygorem nieważności – zgody Zamawiającego, powierzyć wykonania całości lub części Usług podwykonawcy.
 3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania osób, którym powierza realizację Umowy oraz osób, którymi posługuje się przy realizacji Umowy, w szczególności pracowników i podwykonawców, jak za własne działania i zaniechania. Wykonawca ponosi w szczególności pełną odpowiedzialność finansową za zniszczenia spowodowane działaniem osób, za które ponosi odpowiedzialność, w tym za rzeczy własne i powierzone zaginione i zagubione na terenie Zakładu Zamawiającego. W przypadku braku naprawienia szkody w całości lub w części przez Wykonawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający będzie mieć prawo usunięcia zniszczeń we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, a Wykonawca bezzwłocznie zwróci mu poniesione koszty, nie później jednakże niż w terminie 7 dni od daty wezwania do zapłaty.

§ 6

ZLECENIA USŁUG, W TYM DOSTAWY PRODUKTÓW ORAZ POTWIERDZENIE REALIZACJI USŁUG I ODBIORU PRODUKTÓW

1. Dostawy Produktów realizowane będą w oparciu o Harmonogram zawarty w Załączniku Nr 3 do niniejszej Umowy.
2. Dostawa Produktów realizowana będzie na adres: UNIMOT Bitumen Sp. z o.o., Zakład Produkcyjny Jasło, ul. 3-go Maja 101, 38-200 Jasło.
3. Dostawa Produktów odbywa się na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Wykonanie napraw serwisowych, prac remontowych układów kondycjonowania wody chłodniczej oraz kotłowej odbywa się w oparciu o uzgodnioną wycenę prac w formie pisemnej w korespondencji e-mail, przygotowane na podstawie każdorazowo uprzednio uzgodnionego przez Strony, w formie dokumentowej, kosztorysu w tym z uwzględnieniem harmonogramu przeglądów regulacyjno-konserwacyjnych zawartego w Załączniku nr 3.
6. W zakresie nieuregulowanym w zleceniu, do zleceń znajdują zastosowanie postanowienia niniejszej Umowy, w szczególności postanowienia odnoszące się do: przedmiotu Umowy, potwierdzenia realizacji Usług oraz Odbioru Produktów, terminów, wypowiedzenia Umowy, naruszeń Umowy, obowiązków Wykonawcy przy wykonywaniu Umowy, gwarancji udzielonych przez Wykonawcę oraz ochrony środowiska.
7. Po zakończeniu realizacji Usługi obejmującej wykonanie napraw serwisowych, prac remontowych oraz przeglądów konserwacyjno-regulacyjnych, Wykonawca przekaże Zamawiającemu wykonane Usługi do akceptacji. W terminie 3 dni roboczych Zamawiający dokona akceptacji prac lub wniesie uwagi. Wykonawca uwzględni uwagi Zamawiającego i usunie stwierdzone braki, wady lub usterki w ciągu kolejnych 7 dni roboczych od otrzymania uwag Zamawiającego.
8. W ciągu 3 dni roboczych od dostarczenia Zamawiającemu poprawionych Usług, Zamawiający może zgłosić Wykonawcy dalsze uwagi lub zastrzeżenia lub oświadczyć, iż akceptuje Usługi. Brak stanowiska Zamawiającego w wyznaczonym terminie oznacza, iż nie zgłasza uwag i zobowiązuje Strony do podpisania protokołu odbiorczego Usług, o którym mowa w ust. 10.

9. Jeśli po wyczerpaniu procedury wskazanej w ust. 7-8 okaże się, iż Usługi nadal nie odpowiadają oczekiwaniom Zamawiającego, tj. Wykonawca nie poprawił Usług w wyznaczonym terminie lub Zamawiający zgłosił dalsze uwagi, pomimo poprawienia prac przez Wykonawca, Zamawiający może:
 - a) wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie braków, wad lub usterek prac, a w przypadku jego niedotrzymania odstąpić od zlecenia lub
 - b) powierzyć wykonanie, poprawienie lub dokończenie Usług podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądu.
10. Wykonane przez Wykonawcę Usługi, w tym dostawę Produktów, Strony uznają za zaakceptowane po pisemnym potwierdzeniu ich akceptacji przez Zamawiającego w formie protokołu odbiorczego niezawierającego uwag.
11. Zlecenie uważa się za przyjęte do realizacji przez Wykonawca z chwilą jego otrzymania. Wykonawca może odmówić wykonania zlecenia tylko w wyjątkowo uzasadnionych przypadkach i wyłącznie w terminie 1 (jednego) dnia od jego otrzymania.

§7

GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że Usługi wykonane będą należycie, zgodnie z postanowieniami Umowy, będą wolne od wad oraz wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną (jeśli dotyczy) i odnośnymi przepisami prawa oraz normami, a w przypadku ujawnienia się wady Usług lub rezultatu ich wykonania, w tym użytych do ich zrealizowania materiałów, jak również dostarczonych Produktów, Wykonawca ponosi z tego tytułu odpowiedzialność określoną w Umowie i w przepisach prawa z tytułu nienależytego wykonania zobowiązania.
2. W związku z powyższym odpowiedzialność i obowiązki opisane w niniejszym paragrafie obciążają Wykonawcę niezależnie od przyczyny wystąpienia wad lub usterek zrealizowanych Usług, w tym rezultatów ich wykonania lub dostarczonych Produktów i niezależnie od możliwości ich stwierdzenia lub zapobieżenia w ich wystąpieniu przez Wykonawcę, pomimo dołożenia należytej, wymaganej Umową staranności, włączając w to wady i usterki wynikłe z działania lub zaniechania osób trzecich, za które Wykonawca nie ponosiłby odpowiedzialności na zasadach ogólnych lub powstałe wskutek wad ukrytych materiałów lub urządzeń, wykorzystywanych przez Wykonawcę do realizacji Usług.
3. Jeżeli w okresie podanym poniżej wystąpi jakakolwiek wada lub usterka Usług lub rezultatu ich wykonania, w tym dostarczonych Produktów, naruszająca gwarancje, określone niniejszym paragrafem, Wykonawca, po otrzymaniu powiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu takiej wady lub usterki, sporządzonego w formie dokumentowej, bezzwłocznie, nie później niż w terminie wskazanym w ust. 4, podejmie czynności i zapewni materiały i urządzenia konieczne dla usunięcia wady lub usterki, doprowadzając zrealizowane Usługi lub rezultaty ich wykonania, w tym dostarczone Produkty, do pełnej zgodności z tymi gwarancjami, bez obciążania Zamawiającego dodatkowymi kosztami. Dotyczy to także przypadku wniesienia przez organ właściwego nadzoru jakichkolwiek zastrzeżeń do funkcjonowania układów kondycjonowania wody kotłowej oraz chłodniczej, w toku inspekcji, kontroli lub przeglądów. Wybór sposobu usunięcia wady lub usterki (naprawa lub wymiana) należy do Zamawiającego.
4. Jeżeli po otrzymaniu powiadomienia o wystąpieniu wad lub usterek w zrealizowanych Usługach, w tym rezultatach ich wykonania lub dostarczonych Produktach, Wykonawca nie rozpocznie w ciągu 5 dni usuwania lub w sposób właściwy nie usunie ich w terminie uzgodnionym w formie dokumentowej pomiędzy Stronami, nie dłuższym jednak niż 30 dni, wówczas Zamawiający będzie mieć prawo usunąć wady lub usterki we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez uprzedniego powiadomienia Wykonawcy i bez obowiązku uzyskiwania upoważnienia sądu.
5. Naprawa będzie wykonywana co do zasady w miejscu wykonania Usług stanowiących Przedmiot Umowy. Jeśli w celu usunięcia wady lub usterki konieczne będzie zdemontowanie i przetransportowanie elementu,

którego dotyczyły realizowane Usługi, w inne miejsce, demontaż i transport odbywać się będą na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6. W wypadku usterek, które w istotny sposób wpływają na możliwość skorzystania przez Zamawiającego z celu, w jakim były wykonywane Usługi, Zamawiający będzie uprawniony do wezwania Wykonawcy do usunięcia usterek w trybie natychmiastowym. Przez tryb natychmiastowy rozumie się przybycie przedstawiciela Wykonawcy w ciągu 48 godzin od wezwania, w celu określenia zakresu czynności niezbędnych do usunięcia usterki i terminu ich wykonania, jednak nie dłużej niż w ciągu 2 dni kalendarzowych, za wyjątkiem, gdy dłuższy termin spowodowany jest przyczynami obiektywnymi, a w szczególności koniecznością zapewnienia części zamiennych. Postanowienia ust. 4 stosuje się odpowiednio.
7. Okres gwarancyjny.
Gwarancja Wykonawcy, o której mowa w niniejszym paragrafie, udzielana jest na okres: dla dostarczonych Produktów – zgodnie z gwarancją producenta, dla napraw serwisowych, prac remontowych lub przeglądów konserwacyjno-regulacyjnych, w tym użytych w trakcie realizacji tych prac materiałów – 6 miesięcy, od ich odbioru przez Zamawiającego lub rozpoczęcia przez Zamawiającego ich regularnej eksploatacji, w zależności od tego, które ze wskazanych okresów upływa później.
8. Każdy okres, w którym Zamawiający nie będzie mógł korzystać z celu, w jakim były wykonywane Usługi, ze względu na realizację uprawnień z gwarancji, odpowiednio wydłuży okres gwarancyjny wskazany w ust. 7 niniejszego paragrafu.
9. W wypadku, gdy w wykonaniu zobowiązań wynikających z ust. 1 – 7, Wykonawca usuwa wady i usterki lub dostarcza Produkty wolne od wad, okres gwarancji dla wykonanych w celu usunięcia wad prac oraz dostarczonych Produktów, biegnie na nowo od daty usunięcia wad lub usterek lub dostarczenia Produktów wolnych od wad, potwierdzonego podpisaniem przez obie Strony protokołem bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego.
10. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancyjny dla gwarancji udzielonej przez Wykonawcę (oświadczenie gwarancyjne).
11. Gwarancja udzielona przez Wykonawcę nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi zgodnie z przepisami prawa cywilnego.
12. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości opisanej powyżej, Zamawiającego będą przysługiwały w odniesieniu do zrealizowanych Usług roszczenia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i rękojmi za wady prawne w zakresie i na zasadach przewidzianym Kodeksem cywilnym, przy czym jeżeli okres gwarancji jakości jest dłuższy niż termin obowiązywania rękojmi wynikający z przepisów Kodeksu cywilnego, to Zamawiający jest uprawniony do realizacji uprawnień z rękojmi w okresie obowiązywania gwarancji jakości.

§ 8 WYNAGRODZENIE

1. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy odpowiadać będzie kosztowi miesięcznego wynagrodzenia za Usługi zawarte w Załączniku Nr 2, zrealizowanych przez Wykonawcę w ramach Umowy w okresie jej obowiązywania.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty Wykonawcy związane z realizacją Umowy.
3. Faktury będą wystawiane każdorazowo po zrealizowaniu Usługi, w oparciu o koszty zamieszczone w Załączniku Nr 2 do Umowy,
5. Wynagrodzenie określone powyżej powiększone będzie o należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po prawidłowym zrealizowaniu Usług, w tym prawidłowej dostawie Produktów, co zostanie potwierdzone zgodnie z procedurami odbioru, o których mowa w § 6 Umowy.
7. Strony potwierdzają, iż Zamawiający nie będzie w żadnym wypadku odpowiedzialny za zapłatę jakiegokolwiek wynagrodzenia należnego podmiotom lub osobom, którymi Wykonawca posłuży się w celu wykonania Umowy, w tym w szczególności za zapłatę wynagrodzenia należnego współpracownikom, pracownikom, podwykonawcom Wykonawcy, które zostanie w całości pokryte przez Wykonawcę.

§ 9 FAKTUROWANIE

1. Podstawą do wystawienia każdorazowej faktury przez Wykonawcę, będzie podpisany obustronnie protokół odbioru Usługi, w tym odbioru Produktów, niezawierający uwag, o którym mowa w § 6 ust. 10.
2. Mając na uwadze brzmienie ust. 1, faktura nie może zostać wystawiona wcześniej niż po obustronnym podpisaniu końcowego protokołu odbioru niezawierającego uwag. Zamawiający ma prawo nie przyjąć do rozliczenia faktury wystawionej z datą wcześniejszą. Bieg terminu płatności faktury wystawionej z datą wcześniejszą rozpocznie się od daty obustronnego podpisania protokołu odbioru niezawierającego uwag.
3. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem bankowym z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności na rachunek bankowy Wykonawcy numer **XXXXXX**, w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowej, rzetelnej i wystawionej we właściwym terminie oraz zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (dalej „Ustawa o VAT”) i rozporządzeniami wykonawczymi, faktury, której jeden z egzemplarzy pozostanie w posiadaniu Wykonawcy.
4. Na fakturze Wykonawca zobowiązany jest podać, poza innymi danymi wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa numer niniejszej Umowy, numer zlecenia, którego faktura dotyczy oraz osobę prowadzącą z ramienia Wykonawcy.
5. Wykonawca oświadcza, że wymieniony wyżej numer rachunku bankowego:
 - a) jest zawarty w wykazie, o którym mowa w art. 96 b Ustawy o VAT,
 - b) jest aktualny, a w przypadku zmiany numeru rachunku bankowego, na który ma być dokonana płatność Wykonawcy niezwłocznie (jednak nie później niż w terminie 1 dnia od dnia zaistnienia takiej zmiany) poinformuje Zamawiającego o tym fakcie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Zmiana numeru rachunku bankowego nie wymaga aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego (pod rygorem nieważności) powiadomienia przez Wykonawcę o takiej zmianie, podpisanego zgodnie z zasadami reprezentacji.
7. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy, na który ma być dokonana płatność nie występuje w wykazie, o którym mowa w art. 96 b Ustawy o VAT, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do dnia, w którym wskazany do płatności rachunek bankowy Wykonawcy pojawi się w tym wykazie, zaś okres wstrzymania się z płatnością nie będzie uznawany za opóźnienie ani za zwłokę w zapłacie.
8. Zapłatę uważa się za zrealizowaną z dniem obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że zrekompensuje Zamawiającego wszelkie negatywne konsekwencje finansowe, w tym z tytułu utraty przez Zamawiającego prawa do odliczenia podatku VAT powstałe w wyniku uchybień ww. warunków lub powstałe w wyniku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 88 ust. 3a lub art. 96 ust. 9 i 9a Ustawy o VAT, z tytułu ponoszenia przez Zamawiającego odpowiedzialności, o której mowa w art. 117ba ustawy z 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa oraz z tytułu braku możliwości zaliczenia wydatku do kosztów podatkowych lub konieczności zmniejszenia kosztów uzyskania przychodów lub zwiększenia przychodów na zasadach określonych w art. 15d ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych.
10. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem VAT czynnym i nie jest małym podatnikiem rozliczającym się metodą kasową w rozumieniu Ustawy o VAT, a w przypadku zmian w tym zakresie zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o nich Zamawiającego pod rygorem poniesienia wszelkich negatywnych konsekwencji z tego tytułu.

11. Zgodnie z przepisami Ustawy o VAT, Zamawiający akceptuje przesyłanie faktur, faktur korygujących, duplikatów faktur oraz not korygujących drogą elektroniczną (dalej także „faktury”).
12. Wykonawca zobowiązany jest przysyłać faktury w formacie PDF za pośrednictwem poczty elektronicznej. Wykonawca zapewnia autentyczność pochodzenia, integralność treści oraz czytelności faktur, o których mowa w art. 106 m ust. 1-5 Ustawy o VAT.
13. Wykonawca nie może, bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego zbyć lub zastawić swoich praw wynikających z Umowy, a zwłaszcza praw do otrzymania wynagrodzenia.

§ 10 **KARY UMOWNE**

1. W razie nieterminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy ustawowych odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych za każdy dzień opóźnienia.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - b. w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, po przekroczeniu terminu określonego w § 2 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
4. Postanowienia ust. 2 i 3 nie mają zastosowania w przypadku, gdy opóźnienia spowodowane były działaniem siły wyższej, za którą strony rozumieją wszelkie zdarzenia i okoliczności o charakterze nagłym, niemożliwym do przewidzenia i przeciwdziałania przez daną stronę, nie istniejące w chwili zawarcia Umowy, a które uniemożliwiają danej stronie prawidłową realizację Umowy. W przypadku siły wyższej trwającej dłużej niż 14 kolejnych dni, Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym, z zachowaniem przez Wykonawcę prawa do wynagrodzenia w części proporcjonalnej do faktycznie zrealizowanego przedmiotu umowy.
5. Każda ze stron uprawniona jest do dochodzenia naprawienia szkody przenoszącej zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.

§ 11 **SIŁA WYŻSZA**

1. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za nieterminowe lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań, jeżeli przyczyną nieterminowego lub nienależytego wykonania zobowiązań jest działanie siły wyższej. Jeżeli Zleceniobiorca lub Zleceniodawca opóźnią się z realizacją któregośkolwiek ze swych zobowiązań wynikających z Umowy wskutek działania siły wyższej, to opóźnienie takie będzie usprawiedliwione, a jego okres wydłuży czas należny Zleceniobiorcy lub Zleceniodawcy na realizację jego zobowiązań wynikających z Umowy.
2. Jeżeli jakiegokolwiek opóźnienie spowodowane na skutek działania siły wyższej wystąpi lub będzie przewidywane, Strona opóźniona lub przewidująca opóźnienie powiadomi bezzwłocznie Stronę drugą na piśmie o zaistniałym lub spodziewanym opóźnieniu oraz o jego przyczynach i przewidywanym okresie trwania. W przypadku wystąpienia takiego opóźnienia, Strona opóźniona, bez obciążania jakimkolwiek kosztami Strony drugiej, z należytą starannością podejmie kroki celem skrócenia i uniknięcia opóźnienia, będzie też na bieżąco informować Stronę drugą o przebiegu opóźnienia i krokach podjętych dla jego skrócenia lub zakończenia. Zleceniobiorca w żadnym wypadku nie będzie mieć prawa do dodatkowego, czy też nadzwyczajnego wynagrodzenia z tytułu opóźnienia w realizacji swych zobowiązań.
3. W terminie dwóch (2) dni roboczych od zakończenia okresu opóźnienia Zleceniobiorca złoży Zleceniodawcy pisemne powiadomienie podające faktyczny czas trwania opóźnienia oraz okres usuwania skutków zdarzenia. O ten czas Zleceniodawca wydłuży

okres realizacji Umowy. Wydłużenie okresu realizacji Umowy będzie stanowić jedyną formę rekompensaty należną Zleceniobiorcy z tytułu omawianych tu opóźnień.

- Pod pojęciem siły wyższej Strony rozumieją nadzwyczajne, niezależne od woli Stron zdarzenia, których w momencie zawierania Umowy nie można było przewidzieć oraz których wystąpieniu nie można było zapobiec przy użyciu ekonomicznie uzasadnionych środków, tj. w szczególności: powódź, pożar, huragan, trzęsienie ziemi, stan epidemii, stan zagrożenia epidemicznego, stan klęski żywiołowej, stan wyjątkowy, przestój spowodowany wprowadzeniem ograniczeń lub środków, podejmowanych w związku z lub w celu przeciwdziałania zjawiskom uznanym przez Światową Organizację Zdrowia lub organy administracji państwowej za pandemię albo epidemię (w tym dotyczących COVID-19, wirusa SARS-CoV-2 lub jego mutacji). Za siłę wyższą nie uznaje się przestojów spowodowanych przez spory między Zleceniobiorcą a jakąkolwiek osobą fizyczną, grupą lub organizacją, osobą prawną lub inną jednostką organizacyjną, np. strajki, pikiety, itp.
- Żadnej ze Stron nie będzie przysługiwało prawo żądania jakiegokolwiek rekompensaty od drugiej Strony za szkody wywołane siłą wyższą.
- W przypadku, gdy działanie siły wyższej lub skutki jej działania trwają dłużej niż 60 dni. Stronom przysługuje uprawnienie do rozwiązania Umowy z zastosowaniem 2 tygodniowego okresu wypowiedzenia.

§ 12

PRZENIESIENIE UMOWY

Wykonawca nie przeniesie ani nie zastawi praw ani zobowiązań określonych w Umowie w całości ani w części bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, w szczególności nie dokona bez takiej zgody cesji przysługującego mu na podstawie Umowy wynagrodzenia. Przeniesienie oraz zastawienie praw lub obowiązków określonych w Umowie bez zgody Zamawiającego, o której mowa w zdaniu poprzednim, jest bezskuteczne wobec Zamawiającego.

Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną i bezwarunkową zgodę na dokonanie przez Zamawiającego, tytułem zabezpieczenia, cesji wszystkich przysługujących jej praw wynikających z niniejszej Umowy na rzecz instytucji finansujących Zamawiającego oraz podmiotów ubezpieczających zapłatę należności. O dokonaniu powyższej cesji, Zamawiający będzie zobowiązany zawiadomić pisemnie Wykonawcę. Wykonawca potwierdzi przyjęcie cesji do wiadomości, w formie i treści wymaganej przez instytucje finansujące, na rzecz których została dokonana przez Zamawiającego cesja praw wynikających z niniejszej Umowy.

§13

POUFNOŚĆ INFORMACJI

- W czasie obowiązywania Umowy oraz przez okres pięciu lat po jej ustaniu w jakikolwiek sposób, Wykonawca jest zobowiązany zachować w tajemnicy przed innymi osobami za wyjątkiem uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego, wszystkie nieujawnione publicznie informacje techniczne, technologiczne i organizacyjne przedsiębiorstwa Zamawiającego, jak również inne informacje posiadające wartość gospodarczą, jakie poweźmie w związku z wykonaniem Umowy. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że informacje te stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu art. 11 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
- Żadne tego rodzaju informacje nie zostaną ujawnione ani wykorzystane przez Wykonawcę, bez uprzedniej pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego, za wyjątkiem sytuacji, w których będzie to wymagane obowiązującymi przepisami prawa jednakże za uprzednim powiadomieniem Zamawiającego na piśmie.. Informacje takie zostaną ujawnione tylko tym pracownikom Wykonawcy, którym muszą one być udostępnione w celu realizacji zobowiązań wynikających z Umowy i pod warunkiem, że osoby te zostaną zobowiązane do zachowania poufności w zakresie określonym Umową. Wykonawca będzie odpowiedzialny za naruszenie przez te osoby obowiązku zachowania poufności.
- W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zobowiązań, o których mowa w ust. 1 lub 2, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w

UNIMOT Bitumen Sp. z o.o.

ul. 3 Maja 101 | 38-200 Jasło, Polska
tel. +48 000 00 00

www.unimotbitumen.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku VII Wydział Gospodarczy KRS
Nr KRS 0000888602,
NIP: 9542824618,
REGON 388400227,
Nr BDO 000578450,
Kapitał zakładowy: 2.900.000,00 PLN

wysokości 1 000 000,00 PLN (słownie: jeden milion złotych) za każde naruszenie. Niezależnie od powyższego w razie poniesienia szkody, której wartość przekraczać będzie wysokość kary umownej, Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania w pełnej wysokości na zasadach ogólnych.

§ 12 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Na potrzeby realizacji Umowy Strony jako niezależni administratorzy danych udostępnić będą sobie nawzajem dane osobowe swoich reprezentantów lub przedstawicieli wskazanych w Umowie oraz innych osób w związku z realizacją Umowy w zależności od potrzeb wynikających z postanowień Umowy, obejmujące następujące kategorie danych: dane identyfikacyjne (m.in. imię i nazwisko, dane ujawnione w rejestrach publicznych), dane kontaktowe (m.in. służbowy adres e-mail, służbowy numer telefonu, firma reprezentowanego podmiotu).
2. Strony zobowiązują się do poinformowania osób wymienionych w ustępie powyżej w terminie najpóźniej miesiąca po pozyskaniu danych osobowych lub przy pierwszej komunikacji z osobą, której dane dotyczą, o konieczności przekazania ich danych na potrzeby realizacji Umowy, wypełnią obowiązek informacyjny w imieniu drugiej Strony, w tym poinformują o celu i zakresie przekazania danych, wskazanych w niniejszej klauzuli informacyjnej oraz źródle pozyskania danych osobowych.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych, jak też ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych.
4. Administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych – zwane dalej „RODO”) przekazanych:
 - 1) Zamawiającemu na potrzeby zawarcia i realizacji Umowy jest Unimot Bitumen Sp. z o.o. z siedzibą: ul. C. K. Norwida 2, 80-280 Gdańsk,
 - 2) Wykonawcy na potrzeby zawarcia i realizacji Umowy jest **xxxxxxxxxxxx** z siedzibą w **xxxxxxx**, kod **xxxx**, przy ul. **xxxxxxxxxxxx**.
5. Z administratorem danych przekazanych Zamawiającemu można się skontaktować pisemnie na adres siedziby wskazany powyżej z dopiskiem „Ochrona danych osobowych”.
6. Z administratorem danych osobowych przekazanych Wykonawcy można się skontaktować poprzez adres e-mail: **xxxxxxx@xxxxxxx**, telefonicznie: **xxx xxx xxx** lub pisemnie na adres siedziby wskazany powyżej.
7. Z administratorem danych osobowych przekazanych Zamawiającemu można się skontaktować pisemnie na adres siedziby Zamawiającego (pkt. 4 ppkt. 1).
8. Zebrane dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją Umowy, jej obsługą oraz ewentualnym dochodzeniem lub odpieraniem roszczeń z niej wynikających, jak też w związku z wypełnieniem obowiązków prawnych ciążących na Stronie.
9. Podstawą prawną przetwarzania przez Stronę danych osobowych drugiej Strony w celach wskazanych powyżej jest:
 - 1) wypełnianie obowiązków prawnych ciążących na Stronie zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO związanych m.in. z:
 - a) przepisami podatkowymi oraz przepisami o rachunkowości,
 - b) realizacją żądań organów ścigania i na potrzeby postępowań sądowych, w przypadku zwrócenia się z żądaniem udostępnienia danych przez odpowiednie organy,
 - 2) prawnie uzasadniony interes Strony zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO, w tym:
 - a) zawarcie i realizacja Umowy pomiędzy Stronami,
 - b) archiwizacja będąca realizacją prawnie uzasadnionego interesu polegającego na zabezpieczeniu informacji na wypadek prawnej potrzeby

wykazania faktów, jak również na potrzeby ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami.

10. Dane osobowe otrzymane od drugiej Strony mogą być przekazywane następującym kategoriom odbiorców:
 - 1) podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie Strony, w tym m.in. obsługującym systemy informatyczne wykorzystywane na potrzeby realizacji Umowy, świadczącym usługi księgowe, archiwizacyjne, serwisowe,
 - 2) podmiotom świadczącym usługi na rzecz danej Strony, w tym firmom kurierskim i pocztowym (w związku z koniecznością dokonania zawiadomień określonych w Umowie), doradcom prawnym lub finansowym lub audytorom Stron (w związku ze świadczeniem usług doradztwa przy zawarciu, wykonaniu i egzekucji roszczeń wynikających z Umowy),przy czym takie podmioty przetwarzają dane na podstawie umowy ze Stroną i wyłącznie zgodnie z jej poleceniami. Dane mogą być także udostępniane podmiotom uprawnionym na podstawie prawa, w tym organom administracji skarbowej.
11. Dane przetwarzane będą przez czas realizacji Umowy, a po jej zakończeniu przez czas związany z wygaśnięciem roszczeń związanych z Umową oraz przez czas zastrzeżony przepisami prawa, w tym przepisami podatkowymi i przepisami dotyczącymi sprawozdawczości finansowej.
12. Każda osoba, której dane osobowe zostaną udostępnione pomiędzy Stronami w związku z zawarciem i realizacją Umowy, ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo wniesienia sprzeciwu z przyczyn związanych z jej szczególną sytuacją, w przypadku kiedy Strona przetwarza dane w oparciu o swój prawnie uzasadniony interes. Sprzeciw taki można wyrazić w dowolnym momencie kierując korespondencję za pośrednictwem poczty elektronicznej lub pisemnie na adresy, które zostały wskazane powyżej.
13. Każda osoba posiada również prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (w Polsce jest to Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, na adres: Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza obowiązujące przepisy o ochronie danych osobowych.
14. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe w zakresie celów przetwarzania realizowanych w oparciu o obowiązek prawny ciążyący na Stronie.
15. Dane osobowe nie będą profilowane i nie będą służyły zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji.

§13

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Ze strony Zamawiającego upoważnionym do podejmowania wiążących decyzji w zakresie realizowanego Przedmiotu Umowy, bez prawa do zmiany jej postanowień oraz wyrażania zgody, o której mowa w §13, a także do zatwierdzania protokołów Odbioru Robót jest:
Pan **Michał Szandula**, e-mail: michal.szandula@unimotbitumen.pl, tel. **513 036 552**
Pan **Wojciech Pyznar**, e-mail: wojciech.pyznar@unimotbitumen.pl, tel. **505 051 458**
Pan **Przemysław Pszczoła**, e-mail: przemyslaw.pszczola@unimotbitumen.pl, tel. **453 674 126**
2. Ze strony Wykonawcy do podejmowania wiążących decyzji związanych z realizacją Umowy upoważniony/a jest:
Pan **xxxx xxxxxxxxxxxxxx**, e-mail: xxxxxx.xxxx@xxxxxxxx, tel. **xxx xxx xxx**
Przedstawiciel Wykonawcy odpowiedzialny jest także za nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy podczas prowadzenia robót stanowiących Przedmiot Umowy zgodnie z art. 208 § 1 ustawy Kodeks pracy.
3. Zmiana osób wskazanych w niniejszym paragrafie nie wymaga aneksu do Umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony przez Stronę dokonującą zmiany.

§14**ZMIANY W UMOWIE**

Z zastrzeżeniem odmiennych, wyraźnie wskazanych postanowień niniejszej Umowy, zmiany do Umowy dla swojej ważności wymagają zachowania formy pisemnej.

§ 15**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Umowa podlega prawu polskiemu.
2. Wszystkie Załączniki i inne dokumenty przywołane w Umowie stanowią jej integralną część.
3. Wykonawca oświadcza, że uzyskał zgodę wszystkich osób, którymi posługiwać się będzie w celu realizacji Umowy na przetwarzanie ich danych osobowych na potrzeby jej realizacji oraz w celach archiwalnych.
4. Wykonawca oświadcza, że nie znajduje się w stanie upadłości ani likwidacji, nie zostało otwarte postępowanie naprawcze wobec niego oraz, że nie istnieją podstawy do złożenia wniosku o ogłoszenie jego upadłości lub likwidacji lub otwarcia postępowania naprawczego.
5. Wszelkie pojęcia użyte w Umowie rozumiane będą zgodnie z definicjami zawartymi w Załączniku nr 1.
6. Jeżeli postanowienia któregoś z paragrafów, ustępu, części lub akapitu Umowy okażą się nieważne, niewiążące lub w jakikolwiek inny sposób niewykonalne, fakt ten pozostanie bez wpływu na ważność pozostałych części, akapitów tegoż paragrafu, jak też i któregoś z pozostałych postanowień Umowy.
7. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania Umowy będą rozwiązywane na drodze wzajemnego porozumienia. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia przez Strony spory te rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w formie elektronicznej. Zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy elektronicznej lub pisemnej.

WYKONAWCA**ZAMAWIAJĄCY**
